

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАЛЕСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.09.2024г.

№ 424

с. Залесово

Об утверждении доклада об обобщении
правоприменительной практики
осуществления муниципального
земельного контроля на территории
Залесовского муниципального округа
Алтайского края

В соответствии со ст. 47 Федерального закона от 31.07.2020 №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Положением о муниципальном земельном контроле в границах Залесовского муниципального округа», утвержденным решением Совета депутатов Залесовского муниципального округа Алтайского края № 63 от 15.10.2021 г.

п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить доклад об обобщении правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории Залесовского муниципального округа Алтайского края за 2023 год (приложение № 1).
2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Залесовского муниципального округа.
3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на начальника отдела по муниципальному контролю В.В.Одинцова

Глава Залесовского муниципального округа



А.В. Пластеев

ДОКЛАД

об обобщении правоприменительной практики осуществления муниципального земельного контроля на территории администрации Залесовского муниципального округа Алтайского края за 2023 год.

1. Общие сведения

Муниципальный земельный контроль на территории Залесовского муниципального округа Алтайского края осуществлялся на основании Земельного кодекса Российской Федерации и в соответствии с Положением о муниципальном земельном контроле в границах Залесовского муниципального округа Алтайского края, утвержденным решением Совета депутатов Залесовского муниципального округа Алтайского края от 15.10.2021 № 63

Предметом муниципального контроля является соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами обязательных требований земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством предусмотрена административная ответственность.

2. Объектами муниципального контроля являются.

- деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц в сфере землепользования, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);
- результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования;
- объекты земельных отношений, расположенные в границах Залесовского муниципального округа.

3. Виды профилактических мероприятий, которые проводятся при осуществлении муниципального контроля

При осуществлении муниципального земельного контроля проводятся следующие виды профилактических мероприятий:

- 1) информирование;

- 2) объявление предостережений;
- 3) консультирование.

4. Сведения о профилактике рисков причинения вреда (ущерба)

Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в сфере муниципального земельного контроля на территории Залесовского муниципального округа на 2024 год, утверждена постановлением администрации Залесовского муниципального округа Алтайского края от 12.12.2023 № 1035

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 10.03.2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» в 2023 году внеплановые проверки при осуществлении муниципального земельного контроля не проводилось.

2023 году в рамках осуществления муниципального земельного контроля (надзорные) мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами проводились - 42 раза.

Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований контролируемым лицам не объявлялись вследствие отсутствия оснований для их объявления.

5. Сведения о результатах проведения профилактических мероприятий, контрольных мероприятий.

Случаев причинения юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, в отношении которых осуществляется контрольные мероприятия, вреда жизни и здоровью граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, имуществу физических и юридических лиц, безопасности государства, а также случаи возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не установлены.

6. Сведения об индикативных показателях муниципального земельного контроля.

Индикаторы риска нарушения обязательных требований:

- несоответствие площади используемого контролируемым лицом земельного участка площади земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

- несоответствие фактического использования контролируемым лицом земельного участка цели использования земельного участка, сведения о

которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

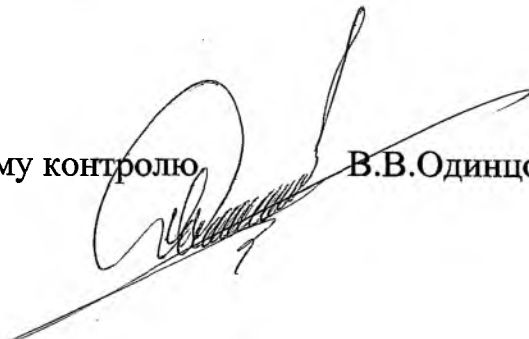
- длительное неосвоение земельного участка при условии, что с момента предоставления земельного участка прошло более трех лет, либо истек срок освоения земельного участка, указанный в договоре аренды земельного участка, а на земельном участке не наблюдаются характерные изменения (отсутствие объекта капитального строительства, ведения строительных работ и иных действий по использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием и условиями предоставления).

- невыполнение обязательных требований к оформлению документов, являющихся основанием для использования земельных участков.

Информирование по вопросам соблюдения обязательных требований касающихся муниципального контроля размещены на официальном сайте администрации Залесовского муниципального округа Алтайского края.

В 2024 году продолжена работа по формированию профилактических мероприятий.

Начальник отдела по муниципальному контролю


В.В.Одинцов