

РАСПОРЯЖЕНИЕ

04.10.2020

с. Залесово

№ 3074

О передаче муниципального имущества
в хозяйственное ведение
МУП «Коммунальщик»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Залесовский район Алтайского края,

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Передать из казны муниципального образования Залесовский район Алтайского края в хозяйственное ведение МУП «Коммунальщик» муниципальное имущество согласно приложения 1 и внести изменения в Реестр.
2. Комитету администрации Залесовского района по финансам, налоговой и кредитной политике заключить договор о закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием «Коммунальщик».
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на комитет администрации Залесовского района по финансам, налоговой и кредитной политике (М.К. Сидоров).

Глава Залесовского района



А.В. Пластеев

Перечень

муниципального имущества, передаваемого из казны муниципального образования Залесовский район Алтайского края в хозяйственное ведение МУП «Коммунальщик»

1. Скважина, расположенная по адресу Алтайский край, Залесовский район, с. Черемушкино, ул. Гагарина, 44б, балансовой стоимостью 1195541,78 руб., остаточной стоимостью по состоянию на 01.10.2020г. 996284,78 руб., 2017г.;
2. Скважина «Притаежная», расположенная по адресу Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, балансовой стоимостью 1393001,80 руб., остаточной стоимостью по состоянию на 01.10.2020г. 1245962,70 руб., 2017г.;
3. Скважина «ЧС», расположенная по адресу Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, балансовой стоимостью 2631000,00 руб., остаточной стоимостью по состоянию на 01.10.2020г. 2484833,30 руб., 2019г.;
4. Скважина, расположенная по адресу Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, ул. Молодежная, 31 С, балансовой стоимостью 2358146,74 руб., остаточной стоимостью по состоянию на 01.10.2020г. 2227138,54 руб., 2019г.;
5. Агрегат ЭЦВ 8-25-100, расположенный по адресу Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, ул. Партизанская, 52, балансовой стоимостью 27900,00 руб., остаточной стоимостью 0 руб.;
6. Агрегат ЭЦВ 8-25-100, расположенный по адресу Алтайский край, Залесовский район, с. Залесово, ул. Партизанская, 52, балансовой стоимостью 45600,00 руб., остаточной стоимостью 0 руб.

ДОГОВОР
О ЗАКРЕПЛЕНИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА НА ПРАВЕ
ХОЗЯЙСТВЕННОГО ВЕДЕНИЯ ЗА МУНИЦИПАЛЬНЫМ УНИТАРНЫМ ПРЕДПРИЯТИЕМ
«КОММУНАЛЬЩИК»

с. Залесово

01.10.2020г.

Комитет администрации Залесовского района по финансам, налоговой и кредитной политике в лице председателя Сидорова Максима Константиновича, действующего на основании Положения, (именуемый далее "Комитет"), с одной стороны, и муниципальное унитарное предприятие «Коммунальщик» в лице директора Мамиконяна Николая Владимировича, действующего на основании Устава, (именуемое далее "Предприятие"), с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Целью настоящего Договора является создание экономических условий, обеспечивающих повышение эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности Залесовского района Алтайского края.

1.2. Комитет согласно распоряжения Администрации Залесовского района Алтайского края от 01.10.2020г. № 307-р закрепляет за Предприятием на праве хозяйственного ведения муниципальное имущество, указанное в перечне объектов, переданных в хозяйственное ведение (приложение 1), отражается на балансе Предприятия по состоянию на 01.10.2020г., и учитывается в Реестре муниципальной собственности.

1.3. Имущество, закрепленное за Предприятием настоящим Договором, является муниципальной собственностью муниципального образования Залесовский район Алтайского края.

2. Имущественные права Предприятия

2.1. Предприятие владеет, пользуется и распоряжается закрепленным за ним муниципальным имуществом в соответствии с назначением имущества, предметом, целью и видами деятельности Предприятия, предусмотренными Уставом предприятия, с ограничениями, установленными действующим законодательством РФ и настоящим Договором.

2.2. Предприятие не вправе отчуждать муниципальное имущество, закрепленное за ним на праве хозяйственного ведения, сдавать его в аренду, отдавать в залог, вносить в качестве вклада в уставный капитал других юридических лиц, иным образом распоряжаться имуществом без согласия собственника и в нарушение порядка, установленного собственником имущества и действующим законодательством.

2.3. Имуществом муниципальное предприятие распоряжается только в пределах, не лишающих его возможности осуществлять деятельность, цели, предмет, виды которой определены уставом этого предприятия. Сделки, совершенные муниципальным предприятием с нарушением этого требования, являются ничтожными.

3. Обязательства и права сторон

3.1. Предприятие в отношении закрепленного за ним имущества обязуется:

- пользоваться по прямому назначению для осуществления уставной деятельности;
- вести в установленном порядке балансовый учет закрепленного за предприятием имущества, представлять в Комитет необходимые документы для внесения изменений в Реестр муниципальной собственности;
- производить своевременную уплату обязательных налоговых платежей в бюджет в соответствии с действующим законодательством;
- осуществлять необходимые меры по обеспечению своевременной реконструкции и восстановлению имущества за счет средств Предприятия,

-обеспечивать сохранность, возмещать собственнику материальный ущерб и убытки, вызванные ненадлежащим исполнением принятых на себя обязательств по использованию, содержанию и сохранности имущества.

3.2. Комитет обязуется:

-оформлять в установленном порядке передачу Предприятию имущества для последующего использования по назначению;

-рассматривать и принимать решения по предложениям, касающимся имущества, и в срок, установленный законодательством, письменно информировать Предприятие о принятом решении.

4. Прекращение права хозяйственного ведения на муниципальное имущество

4.1. Право хозяйственного ведения муниципальным имуществом может быть прекращено в установленном порядке распоряжением Администрации Залесовского района, по согласованию с Предприятием.

4.2. Муниципальное имущество может быть принудительно изъято из хозяйственного ведения предприятия на основании:

4.2.1. Изъятия имущества у Предприятия для целей ликвидации последствий стихийных бедствий, аварий, эпидемий и при иных обстоятельствах, носящих чрезвычайный характер;

4.2.2. Решения суда об изъятии имущества у Предприятия в случаях, установленных действующим законодательством.

5. Особые условия

5.1. Споры, возникающие между Комитетом и Предприятием в процессе реализации настоящего Договора, решаются по согласованию сторон, а в случае невозможности достичь согласия - в судебном порядке.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания, составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и хранится по одному экземпляру в Комитете, на Предприятии.

6. Порядок прекращения действия Договора

6.1. Действие Договора прекращается в следующих случаях:

при ликвидации, реорганизации Предприятия;

при преобразовании Предприятия.

6.2. В случае изменения законодательства, настоящий Договор подлежит приведению в соответствие в месячный срок после вступления в силу указанных изменений.

7. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон:

Комитет Администрации
Залесовского района по финансам,
налоговой и кредитной политике
ИНН 2242001293 КПП 224201001
Алтайский край, Залесовский район,
с. Залесово, ул. Партизанская, 26
Тел. (385 92) 22-4-36

Муниципальное унитарное
предприятие «Коммунальщик»
ИНН 2242004142 КПП 224201001
ОГРН 1132208002850
Алтайский край, Залесовский район,
с. Залесово, ул. Партизанская, 45а
Тел. (385-92) 22-8-85

Председатель комитета

М.К. Сидоров

Директор предприятия

Н.В. Мамиконян

**Акт
приёма – передачи
муниципального имущества**

с. Залесово

01.10.2020г.

Мы, ниже подписавшиеся,

Сидоров Максим Константинович, председатель комитета администрации Залесовского района по финансам, налоговой и кредитной политике, действующий на основании Положения о комитете,

Плотникова Наталья Михайловна, главный бухгалтер комитета администрации Залесовского района по финансам, налоговой и кредитной политике

Мамиконян Николай Владимирович, директор муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик», действующий на основании Устава,

Трифорова Ольга Сергеевна, главный бухгалтер муниципального унитарного предприятия «Коммунальщик»

составили настоящий акт о передаче муниципального имущества.

Сидоров М.К., Плотникова Н.М., передают, а Мамиконян Н.В., Трифонова О.С. принимают в хозяйственное ведение муниципальное имущество, согласно договора «О закреплении муниципального имущества на праве хозяйственного ведения за МУП «Коммунальщик» от 01.10.2020 года.

Сдал:

Председатель комитета администрации Залесовского района по финансам, налоговой и кредитной политике _____

 М.К. Сидоров

Главный бухгалтер комитета администрации Залесовского района по финансам, налоговой и кредитной политике _____


 Н.М. Плотникова

Принял:

Директор МУП «Коммунальщик» _____

 Н.В. Мамиконян

Главный бухгалтер МУП «Коммунальщик» _____

 О.С. Трифонова