

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.11.2024

576

с. Залесово

Об условиях приватизации
муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», во исполнение решения Совета депутатов Залесовского муниципального округа Алтайского края от 22.11.2024 № 68 «О внесении изменений в решение Совета депутатов Залесовского муниципального округа Алтайского края от 28.12.2023 № 74 «Об утверждении прогнозного плана приватизации объектов муниципальной собственности на 2024 год»

п о с т а н о в л я ю:

1. Осуществить приватизацию имущества, находящегося в собственности муниципального образования Залесовский муниципальный округ Алтайского края:

Лот № 1-имущество, расположенное по адресу: Алтайский край, р-н Залесовский, с. Талица, ул. Центральная, д. 23:

- нежилое здание, площадью 249,6 кв.м, кадастровый номер 22:12:110201:230,

- земельный участок площадью 1020 кв.м, кадастровый номер 22:12:110201:24;

Лот № 2-имущество, расположенное по адресу: Алтайский край, р-н Залесовский, с. Залесово, ул. Партизанская, д. 63/2:

- жилое здание с нежилыми помещениями (общежитие), площадью 1428,3 кв.м, кадастровый номер 22:12:100201:2257,

- земельный участок площадью 3727 кв.м, кадастровый номер 22:12:700217:311.

2. Утвердить следующие условия приватизации муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления:

2.1. Способ приватизации: продажа на аукционе.

2.2. Продажа муниципального имущества осуществляется в электронной форме.

2.3. Начальная цена продажи указанного в п. 1 настоящего постановления муниципального имущества составляет:

Лот № 1 - 400 000,00 руб. с учетом НДС – 20% (на здание), в соответствии с отчетом об оценке рыночной стоимости нежилого здания с земельным участком от 05.11.2024 № 2053-24, выполненным ООО «Система оценки».

Лот № 2 – 6 038 000,00 руб. с учетом НДС – 20% (на здание), в соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости от 12.11.2024 № 23824Н, от 22.11.2024 № 24324Д выполненные Бюро оценки и экспертизы, частнопрактикующим оценщиком Сементиным Алексеем Георгиевичем.

3. Управлению по финансам Залесовского муниципального округа:

3.1. В 10-дневный срок с даты принятия решения об условиях приватизации опубликовать его на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов.

3.2. Организовать и провести в установленном порядке торги по продаже муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления.

3.3. Разместить информацию о проведении аукциона (приложение к настоящему постановлению) и об итогах продажи муниципального имущества, указанного в п. 1 настоящего постановления, согласно статье 15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

3.4. Разместить данное постановление на официальных сайтах www.zalespvo22.ru, www.torgi.gov.ru, www.rts-tender.ru

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Залесовского муниципального округа

А.В. Пластеев

